

Marca da bollo

Euro 16,00

allegato all'avviso di vendita

- MODELLO PRESENTAZIONE OFFERTA CARTACEA -
OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

FALLIMENTO 42/2015

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Valentina Lisi

CURATORE FALLIMENTARE: dott.ssa Francesca Albano

SOGGETTO SPECIALIZZATO (art. 107 l.f.): ITAsset Advisory Services

per ditta o persona giuridica

La società _____ p.iva _____ c.f. _____
sede legale in via _____, _____ () iscritta nel
registro delle imprese di _____ in persona del suo legale
rappresentante *pro tempore* sig./sig.ra: _____,
C.F. _____, residente in via _____,
(), tel. _____ e-mail pec _____.

per persona fisica

Il/la sottoscritto/a sig./sig.ra _____, nato/a a _____
(), il _____, C.F. _____, residente
in via _____, _____ (),
domiciliato/a in via _____, _____ ()
tel. _____ e-mail _____ stato civile
(se coniugato/a dichiarare il proprio il regime patrimoniale ex. legge 151/75) _____,
se il regime patrimoniale è quello della comunione legale dei beni indicare i dati anagrafici completi
del coniuge _____

oppure

1

L'avvocato _____ luogo e data di nascita _____ con studio in _____ del foro di _____

il quale interviene per persona da nominare¹ ai sensi degli articoli 571, 579 e 583 c.p.c.

il quale interviene in qualità di procuratore di:

per ditta o persona giuridica

Società _____ p.iva _____ c.f. _____

sede legale in via _____, _____ () iscritta nel

registro delle imprese di _____ in persona del suo legale

rappresentante *pro tempore* sig./sig.ra: _____,

C.F. _____, residente in via _____,

(), tel. _____ e-mail pec _____.

per persona fisica

Sig./sig.ra _____, nato/a a _____ (),

il _____, C.F. _____, residente in via

_____, _____ (),

domiciliato/a in via _____, _____

() tel. _____ e-mail _____ stato

civile (se coniugato/a dichiarare il proprio il regime patrimoniale ex. legge 151/75): _____,

se il regime patrimoniale è quello della comunione legale dei beni indicare i dati anagrafici completi

del coniuge _____

PRESENTA OFFERTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

per la vendita senza incanto che si terrà il giorno _____ alle ore _____

in _____ per il **lotto numero**² _____.

¹ L'avvocato _____ nel caso in cui rimanesse aggiudicatario per persona da nominare e volesse evitare la definitiva aggiudicazione a suo nome, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 579 e 583 c.p.c., si riserva di depositare in sede di gara, procura speciale notarile per persona da nominare e di rendere contestuale dichiarazione di nomina, ovvero, nei tre giorni successivi alla gara, di depositare procura speciale notarile per persona da nominare e rendere la dichiarazione di nomina

² Il numero del lotto è individuabile **nell'avviso di vendita**.

OFFRE

la somma di euro _____ (euro _____/00)³
oltre imposte di legge, tasse, oneri di trasferimento e cancellazione gravami, spese per i servizi resi dall'advisory services e compenso del notaio rogante.

DICHIARA

- di aver preso completa ed integrale visione della relazione estimativa relativa al bene oggetto di vendita, ovvero del lotto prescelto per la formalizzazione dell'offerta di acquisto e di ben conoscere lo stato di fatto e di diritto dello stesso avendolo preventivamente ricognito;
- di aver preso completa visione dell'avviso di vendita e delle condizioni generali di vendita e di accettarne integralmente il contenuto e le condizioni nonché le modalità ivi indicate;
- di dispensare la procedura concorsuale dalla produzione ed allegazione dell'attestato di prestazione energetica e delle certificazioni in materia di conformità degli impianti alla normativa vigente in materia di sicurezza;
- di voler ricevere tutte le comunicazioni relative e consequenziali alla predetta offerta, al seguente indirizzo e.mail _____ e di voler essere contattato al numero telefonico _____, con ampia manleva per la procedura da qualsiasi responsabilità connessa alla mancata lettura e/o ricezione delle e.mail per qualsiasi causa;
- di versare il **saldo prezzo** (oltre le consequenziali imposte, tasse, oneri, spese e compensi), detratto quanto già versato a titolo di cauzione, nelle mani del curatore fallimentare presso il suo studio (Siena, Via del Paradiso n. 21), a mezzo assegni circolari non trasferibili intestati a "curatela fall. Nuova Immobiliare S.R.L n. 42/2015" entro il termine di **giorni 75** (settantacinque) dalla data di aggiudicazione provvisoria;

ALLEGATI

(necessari ai fini dell'offerta)

1. **Assegno/i circolare/i non trasferibile/i** (a titolo di cauzione) di euro

(_____/00)

(_____/00)

(_____/00)
intestato/i a "curatela fall. Nuova Immobiliare S.R.L n. 42/2015" per un ammontare complessivo pari al **10% del prezzo offerto**⁴;

³ Si ricorda che il prezzo offerto non potrà **essere inferiore** al prezzo base come indicato nell'avviso di vendita, pena l'invalidità dell'offerta.

(se l'offerente è *persona fisica*)

2. copia **dell'avviso di vendita** e copia delle **condizioni generali di vendita** (pubblicati sul sito www.itasset.it) siglati in ogni pagina e sottoscritti per esteso nell'ultima pagina con l'espressa indicazione "*per accettazione integrale delle condizioni ivi previste*";
3. copia del **documento di identità** (in corso di validità) dell'offerente (e di quello del coniuge se in regime di comunione legale dei beni);
4. copia **codice fiscale** dell'offerente (e di quello del coniuge se in regime di comunione legale dei beni);

(se l'offerente è *persona giuridica*)

5. copia **dell'avviso di vendita** e copia delle **condizioni generali di vendita** (pubblicati sul sito www.itasset.it) con apposizione del timbro e firma in ogni pagina e la sottoscrizione per esteso nell'ultima pagina del legale rappresentante (o da persona munita da comprovati poteri di firma la cui procura sia stata prodotta) con l'espressa indicazione "*per accettazione integrale delle condizioni ivi previste*".
6. **Visura camerale** aggiornata (non oltre 3 mesi) e copia del **documento di identità** di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diversa dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

Luogo _____ data _____

Firma
(leggibile e per esteso)

Informativa sul trattamento dei dati personali.

I dati sopra indicati, richiesti dalle disposizioni vigenti ai fini del provvedimento per il quale sono acquisiti, sono utilizzati esclusivamente a tale scopo.

⁴ Si ricorda che l'assegno circolare a cauzione dovrà essere allegato e di importo non inferiore al 10% del prezzo offerto, pena l'invalidità dell'offerta.