

Studio Tecnico di Ingegneria Civile ed Ambientale “ *Costruzioni Civili ed Industriali, Normali ed Antisismiche, Programmazione e Gestione del Territorio* “ *Ordine degli Ingegneri della Provincia di Campobasso n.329, Prevenzione Incendi Ministero degli Interni CB 329 I 070 L. 818 / 84, Sicurezza e tutela della Salute D. Lgs 626/94 e 494/96, CTU presso il Tribunale di Campobasso al n.159.*

Allegato 6

Concessione di edificare n.91/77 con allegati grafici per la costruzione di un fabbricato da destinare ad autorimessa su area individuata in catasto al F.28 dalla particella 495;

- Non potranno all'atto esecutivo apportarsi modificazioni senza preventiva autorizzazione del Comune;
- A' sensi e per gli effetti della Legge 1086 del 5 novembre 1971, relativa alle norme per la costruzione delle opere in conglomerato cementizio armato, è fatto obbligo:
 - a) al costruttore, di presentare denuncia al Genio Civile prima di iniziare le opere in C.A.;
 - b) al committente di presentare al Sindaco, al termine dei lavori, il certificato di collaudo delle opere vistato dal Genio Civile, onde ottenere l'abitabilità o l'agibilità.

- La Ditta intestataria della presente Concessione, a picchettazione avvenuta, e prima di dare inizio allo scavo delle fondazioni, dovrà darne comunicazione per iscritto, ed ottenere il prescritto nulla osta, sull'apposito modulo, del tecnico di zona.

Qualora non siano stati indicati nella domanda di Concessione il nominativo e l'indirizzo della impresa esecutrice e quelli del direttore delle opere, come di regola deve avvenire, la Ditta è tenuta ugualmente a segnalarli per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale, prima dell'inizio dei lavori.

Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della Concessione dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi.

In tutte le opere per le quali è richiesto un tecnico progettista, è tassativamente obbligatoria la continuità della direzione dei lavori da parte di un tecnico iscritto al rispettivo albo professionale, nei limiti di competenza.

La verifica per l'inizio dei lavori, nei casi previsti al n. 3, non potrà avere luogo se prima il costruttore non avrà effettuato la denuncia delle opere in C.A., conformemente alla clausola 3ª della presente Concessione.

- Nei cantieri dove si eseguono le opere deve essere apposta una tabella recante l'oggetto dei lavori, l'intestazione della ditta esecutrice, le generalità del progettista, del direttore e dell'assistente dei lavori, e, ad ogni richiesta del personale di vigilanza o controllo, deve essere esibita la Concessione edilizia.

- La domanda di abitabilità o agibilità di quanto edificato, deve essere proposta alla Divisione Servizi Urbanistici del Comune, con contemporaneo avviso di ultimazione lavori.

- Il titolare della Concessione, il direttore dei lavori e l'assuntore dei medesimi, sono responsabili di ogni inosservanza così delle norme di Legge e dei Regolamenti comunali, come delle modalità esecutive fissate nella presente Concessione.

L'inosservanza del progetto approvato e delle relative varianti, comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia Urbanistica.

- Si dà atto che, per tutti gli effetti della presente Concessione, il titolare ha eletto domicilio in Bojano Via Kennedy presso Studio Tecnico P. M. Romano

Bojano, li 1° agosto 1978.



IL SINDACO

AVVERTENZE

pagamenti previsti dalla presente Concessione dovranno essere effettuati sul C.C.P. N. _____

testato a Comune di _____

ppure: a mezzo _____

Comune di BOJANO 13
 Provincia di Campobasso



Prog. N. 91/77

QUARTIERE N. _____

Prot. N. _____

CONCESSIONE DI EDIFICARE
 IL SINDACO

VISTA la domanda di Concessione edilizia presentata in data 22.5.1977 prot. n. 3974
 da [redacted]
 residente in Bojano via Ciammarucione n. _____
 e gli elaborati di progetto allegati per la esecuzione di CONSTRUZIONE DI UN FABBRICATO

piano TERRA vani --- utili --- accessori ---
 destinazione AUTORIMESSA ubicato in BOJANO
 via CIAMMARUCONE sull'area identificata nel catasto _____
 di BOJANO al Fog. 28 col n. 495
 della superficie di mq. 920 della quale dimostra di essere proprietario come risulta
 da (*) titolo di proprietà

VISTA la dichiarazione personale del _____ con la quale il richiedente conferma che il titolo di cui sopra è tuttora valido.

VISTE le previsioni Urbanistiche del P.R.G.

VISTE le altre caratteristiche del progetto:

- Superficie utile coperta 252,00 mq.
- Altezza massima 5,00 ml.
- Volume 1.250,00 mc.

— Arretramento dal ciglio stradale ml. ~~come in progetto~~

— Arretramento dai confini interni di proprietà ml. ~~come in progetto~~

VISTO il parere espresso dalla Commissione Edilizia Comunale in data 8.7.1977 ;

VISTO il parere dell'Ufficiale sanitario espresso a norma dell'art. 220 del T. U. delle Leggi Sanitarie

17 luglio 1934, n. 1265, n. _____ del 9.5.77 ;

VISTO il benessere in data ZONA NON SOTTOPOSTA A VINCOLO della Soprintendenza

i beni culturali e ambientali ;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale vigente ;

VISTO il P.R.G. vigente ;

VISTA la Legge Urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni ;

VISTA la Legge 28 gennaio 1977, n. 10 ;

VISTO il parere del Tecnico Comunale in data 5.7.77;

VISTA la Convenzione registrat. a _____
l'atto unilaterale d'obbligo n. _____ Vol. _____ trascritta nella Conservatoria dei
registri Immobiliari di _____ n. _____ art. _____

VISTO che l'opera di cui alla presente concessione risiede nel caso di concessione gratuita ;
non ricade

VISTO che il richiedente ha versato il contributo di cui all'art. 5 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10
rispondente all'incidenza degli oneri di urbanizzazione avente l'importo di Lire 882.000
a versamento n. 576 in data 25.7.78 presso il Banco di Napoli-tesoriere
comunale;

STABILITO che il contributo di cui all'art. 6 della Legge 28 gennaio 1977, n. 10, è determinato nella misura
di Lire _____ corrispondente al _____ % del costo di costruzione _____

DATO ATTO che il richiedente ha presentato idonea garanzia per il contributo di cui al punto precedente
come da _____

DISPONE

1. - La Concessione, salvo diritti verso terzi, ad eseguire le opere indicate nel progetto di cui in premessa, alle
seguenti condizioni :

a) inizio lavori entro il 31 luglio 1979 ;

b) ultimazione lavori entro il (*) 31 luglio 1981 ;

c) (**) versamento al Comune del contributo di L. _____ nel seguente modo ;

— quanto a L. _____ entro il _____ ;

— quanto a L. _____ entro il _____ ;

— quanto a L. _____ entro il _____ ;

e comunque non oltre 60 gg. dalla ultimazione delle opere ;

INALE

STUDIO TECNICO

F.LLI **ROMANO**

PROGETTAZIONI

ARREDAMENTI

CONSULENZE

BOJANO (CB) VIA KENNEDY, 4 (Villino Elisa) - Tel. 77231 77257

CAMPOBASSO - VIA VAZZIERI, 87/g - Tel. 94555

COMUNE

LOCALITÀ

OGGETTO

DITTA

PARTICOLARI

SCALA

	BOJANO		
	CAMPOMARONE		
	RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO		
	F.LLI PASQUALE E ROBERTO PERRELLA		
	Piani, prospetti, sezioni		
	1:100	DATA	APPROVATO
	APRILE '77	APRILE '77	

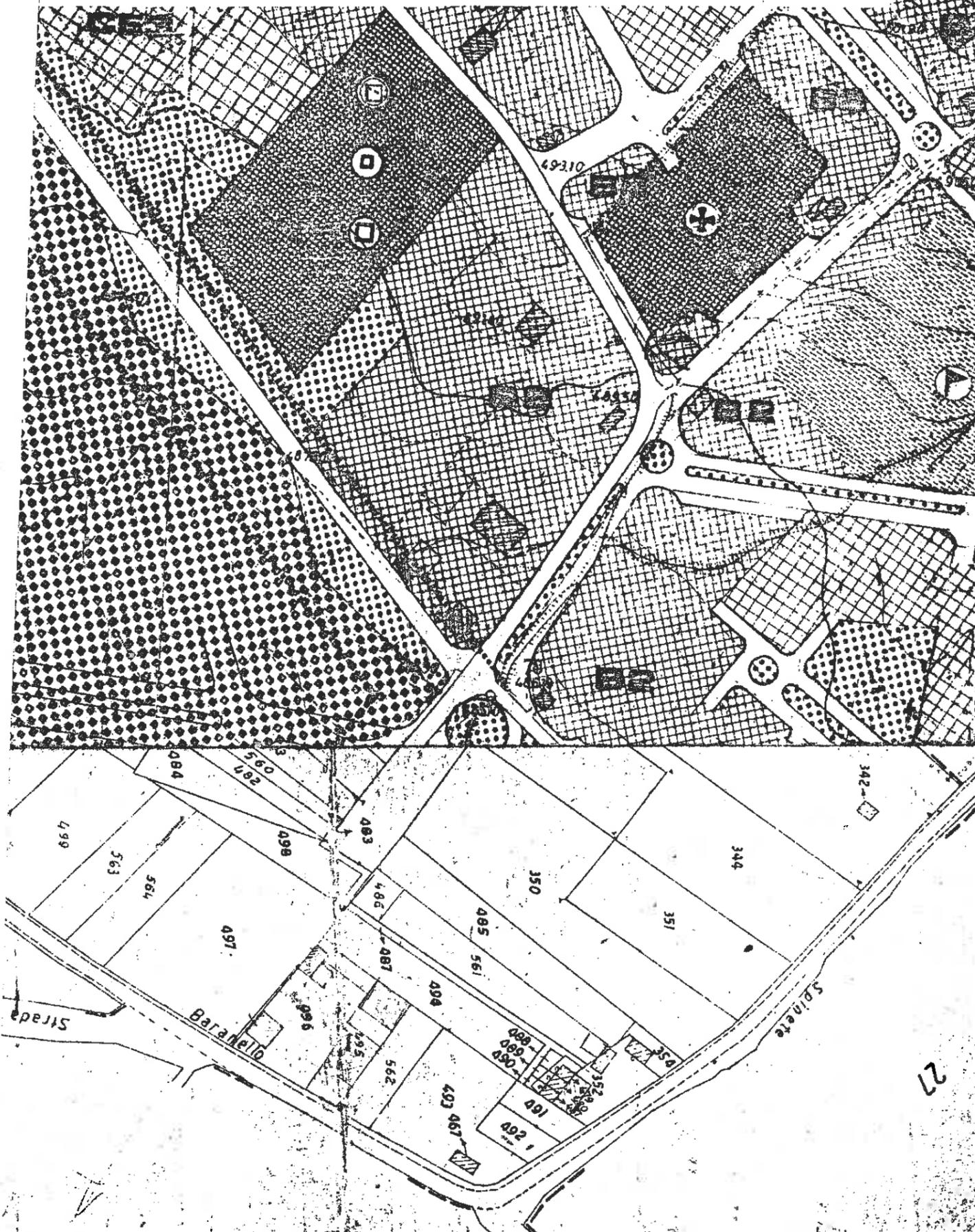


STUDIO
TECNICO

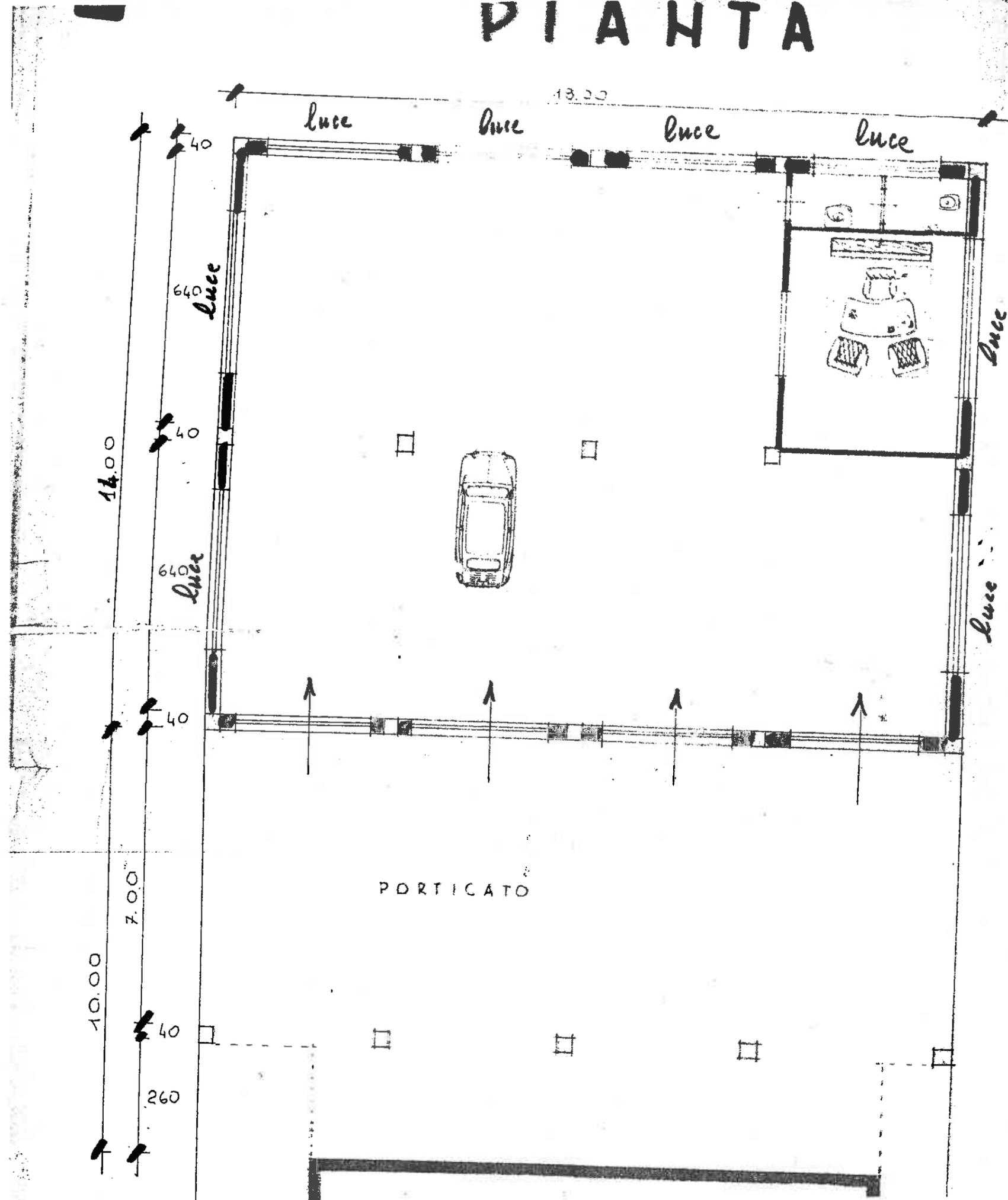
F. III ROMANO
VIA KENNEDY, 4 (Villino Elisa) - Tel. 77231
BOJANO (Campobasso)

PROGETTAZIONI
CONSULENZE

ALCIO PLANIMETRICO DEL FOGLIO DI MAPPA E DEL P.R.G. Fg. 28:1:2000

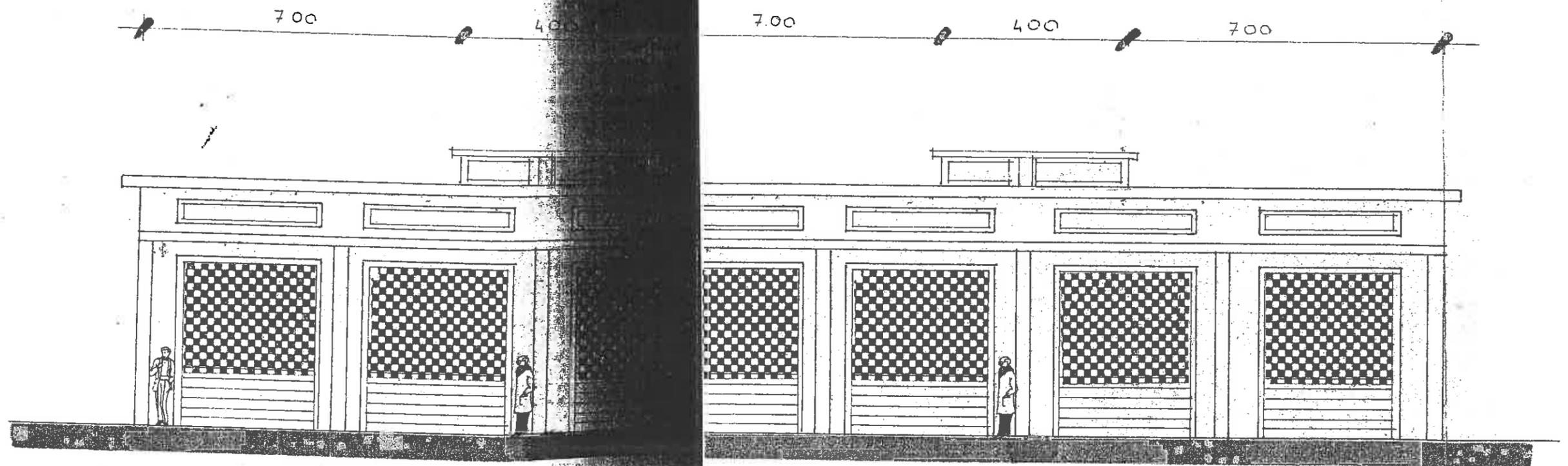


PIANTA



PRO

PROSPETTO



SEZIONE

